

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Harmanci na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/04 Z. z.") vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "VZN").

Čl. I.

§ 1

Predmet úpravy

Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Harmanec, ktoré zahŕňa katastrálne územie Harmanec (ďalej len "obec"), ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Druhy miestnych daní

1. Obec ukladá tieto miestne dane:
 - a. daň z nehnuteľností,
 - b. daň za psa,
 - c. daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d. daň za ubytovanie,
 - e. daň za predajné automaty,
 - f. daň za nevýherné hracie prístroje,
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených písm. a), b), e), f) a poplatku uvedeného v bode 2 tohto článku VZN je kalendárny rok.

Čl. II.

§ 3

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a. daň z pozemkov,
 - b. daň zo stavieb,
 - c. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a

- trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením skutočnej výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (vyhláška MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku).
 4. Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.
 5. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje takto:
 - a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady – **1,50 %** zo základu dane,
 - b. trvalé trávne porasty – **1,50 %** zo základu dane,
 - c. záhrady – **0,90 %** zo základu dane,
 - d. lesné pozemky - **1,00 %** zo základu dane,
 - e. rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – **1,00 %** zo základu dane,
 - f. zastavané plochy a nádvoría – **1,00 %** zo základu dane,
 - g. stavebné pozemky – **1,00 %** zo základu dane,
 - h. ostatné plochy – **1,00 %** zo základu dane.
 6. Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje takto:
 - a. stavby na bývanie a drobné stavby – **0,10 eur/m²**,
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **1,00 eur/m²**,
 - c. stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu – **1,00 eur/m²**,
 - d. samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov – **0,35 eur/m²**,
 - e. priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **1,20 eur/m²**,
 - f. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – **1,20 eur/m²**,
 - g. ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) – **1,35 eur/m²**.
 7. Pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:
 - a. stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume **0,10 eur** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
 - c. chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia,
 - d. samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - e. stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - f. priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby

- využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- g. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
 - h. ostatné stavby neuvedené v písmenách a. až g. v sume **0,33 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
8. Ročná sadzba dane z bytov sa určuje takto:
- a. za byty – **0,10 eur/m²**,
 - b. za nebytové priestory – **0,10 eur/m²**.
9. Obec neposkytuje zníženie dane z nehnuteľností.
10. Obec poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov a od dane zo stavieb vlastníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z.z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh.

Čl. III.

§ 4

Daň za psa

1. Základom dane je počet psov.
2. Sadzba dane:
 - a. za psa chovaného v rodinnom dome – **50 eur**/kalendárny rok,
 - b. za psa chovaného v bytoch v bytových domoch – **50 eur**/kalendárny rok,
 - c. za psa chovaného v podnikateľskom objekte – **50 eur**/kalendárny rok.
3. Obec neposkytuje oslobodenie od dane za psa.
4. Daň za psa obec zníži o **20 %**:
 - a. poplatníkovi nad 70 rokov veku,
 - b. poplatníkovi, ktorý je držiteľom preukazu ZŤP.
5. Daň za psa je za zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
6. Daňovník je povinný vyzdvihnúť si registračnú známku pre každého psa a zabezpečiť jej nosenie.
7. Stratú známky je daňovník povinný ohlásiť do 15 dní odo dňa jej straty na obecný úrad.
8. Daňovník je povinný písomne ohlásiť správcovi dane do 30 dní rozhodujúce skutočnosti pre vznik a zánik daňovej povinnosti (strata, úhyn psa a pod.), keď tieto skutočnosti nastali.

Čl. IV.

§ 5

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva podľa tohto nariadenia.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce s výnimkou pozemkov, na ktoré má obec uzatvorené nájomné zmluvy podľa Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
4. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:
 - a. za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia **0,50 eur** za každá aj začatý m² a každý začatý deň, min. **5 eur**,

- b. za umiestnenie stavebného zariadenia 0,10 eur za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
5. Obec poskytuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
6. Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Čl. V.
§ 6
Daň za ubytovanie

1. Základom dane je počet prenocovaní.
2. Sadzba dane za osobu a prenocovanie je v ubytovacom zariadení **0,50 eur**/osoba/1 prenocovanie.
3. Obec neposkytuje oslobodenie od dane za ubytovanie.
4. Daň za ubytovanie je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.
5. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia vyberá daň od daňovníka, ktorým je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. O vybratej dani vedie evidenciu v „knihe ubytovaných“.
6. O zaplatení dane vydá prevádzkovateľ daňovníkovi príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
7. Oprávnený zástupca ubytovacieho zariadenia je povinný písomne oznámiť obci skutočnosť, že začal poskytovať odplatné prechodné ubytovanie fyzických osôb v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis, a to do 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti.

Čl. VI.
§ 7
Daň za predajné automaty

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Sadzba dane za predajné automaty:
 - a. **35,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
 - b. **165,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje
 - c. **70,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
 - d. **335,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.
3. Daň za predajné automaty je na zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
4. Obec prideli každému predajnému automatu identifikačné číslo. Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

Čl. VII.

§ 8

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **35,00 eur**.
3. Daň za nevýherné hracie prístroje je na zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
4. Obec pridelí každému nevýhernému hraciemu prístroju identifikačné číslo. Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

Čl. VIII.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 9

Sadzba poplatku

1. Obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.
2. Sadzbu poplatku za odpad určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
 - a. vo výške **0,1151 eur** za osobu a kalendárny rok, t.j. **42 eur** za rok
 - b. vo výške **0,1151 eur** za poplatníka za kalendárny rok, t.j. **42 eur** eur za rok, ak v nehnuteľnosti nie je prihlásená osoba na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt
 - c. vo výške **0,0500 eur** za liter u neváženého množstevného zberu stavebných odpadov bez obsahu škodlivín
3. V poplatku sú zahrnuté, v zmysle ust. § 77 ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z., náklady na:
 - a. zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad,
 - b. zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.
4. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec zníži o **20 %**:
 - a. poplatníkovi nad 70 rokov veku,
 - b. poplatníkovi, ktorý je držiteľom preukazu ZŤP.
5. Obec odpustí, resp. zníži o alikvotnú časť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:
 - a. poplatníkovi, ktorý sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce
6. Zníženie poplatku za komunálny odpad podľa odseku 4 písm. a. správca poplatku poskytne počnúc najbližším zdaňovacím obdobím po dovŕšení 70 rokov.
7. Ak u jedného poplatníka vznikne nárok na zníženie poplatku za komunálny odpad z viacerých dôvodov podľa tohto nariadenia súčasne, uplatní sa zníženie poplatku výhodnejšie pre poplatníka.

§10

Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1. Správca dane vráti podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku poplatok za

- komunálne a drobné stavebné odpady alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovené v písmene a. až d. tohto odseku:
- a. poplatník zrušil v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt
 - b. fyzickej osobe zaniklo oprávnenie užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha,
 - c. právnickej osobe zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - d. podnikateľovi zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
2. Poplatník uplatňuje nárok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 11 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v § 12 ods. 1 tohto nariadenia písomne alebo elektronicky u správcu dane.
 3. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na vrátenie poplatku alebo jej pomernej časti do 31.12.2022 príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 11

Podmienky na zníženie alebo odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1. Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok ustanovených v § 12 ods. 1 na zníženie alebo odpustenie poplatku a predloží podklady ustanovené v § 12 ods. 2 tohto nariadenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce z dôvodu:
 - a. výkonu práce alebo štúdia v zahraničí, alebo iného pobytu v zahraničí,
 - b. výkonu práce alebo štúdia na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu,
 - c. prechodného pobytu v inej obci,
 - d. pobytu v zdravotníckom alebo kúpeľnom zariadení,
 - e. výkonu trestu odňatia slobody,
 - f. vykonávania dobrovoľníckej činnosti poplatníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z. z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh,
 - g. že ide o poplatníka (bezdomovca) prihláseného na trvalý pobyt Obecného úradu obce Harmanec podľa § 7 ods 1 písm. f) zákona č. 253/1998 Z. z. ohlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov,
 - h. viacdetej rodiny, t.j. 4 a viac detí za štvrté a každé ďalšie dieťa vo veku do 15 rokov
2. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.
3. V prípade, ak poplatník má nedoplatky na poplatok za predchádzajúce obdobie, nemá nárok na zníženie poplatku.

§ 12

Podklady preukazujúce vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku

1. Ak poplatník požiada v zmysle § 10 tohto nariadenia a predloží podklady uvedené v ods. 1. správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť:
 - a. fyzická osoba predloží potvrdenie o zrušení trvalého alebo prechodného pobytu
 - b. fyzická osoba predloží list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukázu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť
 - c. právnická osoba predloží list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukázu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - d. právnická osoba predloží list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukázu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,
2. Ak poplatník požiada v zmysle § 11 tohto nariadenia a predloží podklady uvedené v ods. 2 správca dane zníži alebo odpustí poplatok alebo jeho pomernú časť:
 - a. potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí alebo čestné vyhlásenie, alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí,
 - b. potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt na území Slovenskej republiky – mimo trvalého bydliska,
 - c. potvrdenie o ubytovaní študenta na internáte, v ubytovni alebo v inej nehnuteľnosti alebo potvrdenie o prechodnom pobyte,
 - d. potvrdenie o hospitalizácii v zdravotníckom zariadení,
 - e. potvrdenie o kúpeľnej liečbe,
 - f. potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - g. potvrdenie obce o vykonávaní dobrovoľníckej činnosti v prospech obce,
 - h. potvrdenie obce o trvalom pobyte poplatníka (bezdomovca) prihláseného na Obecnom úrade Harmanec,
 - i. potvrdenie obce o počte detí
 - j. čestné vyhlásenie o príležitostnom užívaní nehnuteľnosti.
3. Ak poplatník požiada a preukáže príslušnými dokladmi, správca dane zníži alebo odpustí poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:
 - a. o 50 % za obdobie, za ktoré poplatník obce preukáže, že študuje alebo je zamestnaný mimo územia obce (k žiadosti je potrebné doložiť na príslušný kalendárny rok potvrdenie ubytovacieho zariadenia, potvrdenie od zamestnávateľa, pracovná zmluva, nájomná zmluva),
 - b. o 100 % poplatníkovi, ktorý obci preukáže, že sa dlhodobo viac ako 300 dní zdržiava mimo územia obce (k žiadosti je potrebné doložiť na príslušný kalendárny rok potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce mimo územia obce, resp. v zahraničí, potvrdenie o prechodnom pobyte, potvrdenie o zaplatení poplatku, pracovná zmluva, nájomná zmluva, potvrdenie ubytovacieho zariadenia, potvrdenie zariadenia sociálnych služieb).

Čl. IX.

§ 13

Zrušovacie ustanovenia

1. Týmto VZN sa ruší VZN č. 4/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. X
§ 14
Záverečné ustanovenia

1. Na správu miestnych daní a poplatku sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak zákon č. 582/2004 Z. z. neustanovuje inak.
2. Toto VZN bolo schválené uznesením OZ č. 12/2022 zo dňa 28.11.2022.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť od 1.1.2023.

Henrieta Ivanová
starostka obce