

ZMLUVA O DIELO č. 6/2024

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka medzi

Objednávateľom: Obec Harmanec

Harmanec 6, 976 03
zastúpený Henrieta Ivanová, starostka obce
IČO: 00313416
DIČ: 2021115822, nie sme platcom DPH
Bankové spojenie Prima banka, a.s.
č.ú. 1217153002/5600
tel: 048/4198224, mobil: 0911 896022
e-mail: starostka@harmanec.sk

Zhotoviteľom: : ChaPo Stav s.r.o.

zastúpený
Tomáš Cimerman – konateľ
Štefan Chamaj- konateľ
Juraj Pomajbiš - konateľ
so sídlom Harmanec 16, 976 03 Harmanec
bankové spojenie Tatra banka, a.s. pob.Banská Bystrica
číslo účtu: 2942070394/1100
IBAN: SK57 1100 0000 0029 4207 0394
IČO 51969432
DIČ 2120891652, IČ DPH: SK2120891652
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu
v Banskej Bystrici v odd. Sro vo vložke č. 35579/S

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo: **„Oprava oporného múru Harmanec za budovami súp. č. 19, 16 a 14“, oprava havarijného stavu – poškodzovanie budov súp. č.16 a 17**
2. Dielo bude vykonané v súlade s cenovou ponukou, v kvalite ustanovenej STN pre uvedené práce a technologické postupy určené výrobcom materiálov.
3. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celé dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena vo výške **37 787,10 EUR (slovom = Tridsaťsedemtisíc sedemstoosemdesiatsedem EUR a desať centov)**.

V cene diela je zahrnutá aj cena vecí potrebných na vykonanie diela, obstarávacie náklady vrátane dovozu materiálu a odvozu odpadového materiálu.

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v termíne do 30.11.2024

Termín plnenia – zhotovenie diela sa predlžuje o dni nedovoľujúce vykonávať práce z dôvodu nepriaznivého počasia (dážď, mráz, silný vietor,...).

2. V prípade omeškania objednávateľa ohľadom dohody začatia prác nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku.

IV.

Miesto zhotovenia diela

1. Miestom zhotovenia diela je Harmanec.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.

V.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1) Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania, prevzatia a uhradenia diela, uvedenom v protokole o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

VI.

Zodpovednosť za chyby

1) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

2) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Dielo vrátane použitého materiálu bude počas 24 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

3) Objednávateľ je povinný reklamovať vady diela bezodkladne písomne na adresu zhotoviteľa.

4) Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady diela do 30 dní od prevzatia písomnej reklamácie od objednávateľa.

VII.

Platobné podmienky

1. Po riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry so splatnosťou 14 dní.

VIII.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa 5 dní vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.

2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu a podpíšu zúčastnené strany preberací – odovzdávací protokol, pokiaľ bude odovzdávané dielo bez závad.

3. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v preberacom protokole so stanovením termínov na odstránenie väd diela.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť svoju ako aj svojich spolupracovníkov pri vykonávaní predmetu diela
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu ktorú spôsobí svojím konaním pri zhotovovaní predmetu diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať v prípade potreby so zhotoviteľom a zabezpečiť prístup k odberným miestam elektrickej energie a vody.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Zmluva je účinná dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán. Schválené obecným zastupiteľstvom obce Harmanec dňa 6.4.2020 uznesením č. 14/2020 zo dňa 6.4.2020 a dňa 12.6.2024 uznesením č. 10/2024 zo dňa 12.6.2024.

V Harmanci dňa

V Harmanci dňa

.....
objednávateľ

.....
Chamaj Štefan – ChaPO-Stav SK s.r.o -konateľ
zhotoviteľ